



TERRA GRUPPEN AS

Terra-Gruppen AS er et av Norges største finanskonsern. Gruppen er eiet av 78 norske sparebanker med ca 200 filialer over hele landet, og totalt over 750.000 kunder.

Gruppen eier en av Norges største eiendomsmeglerkjeder, Terra Aktiv Eiendomsmegling med over 80 meglerkontorer over hele landet. Terra-Gruppen med eierbankene har drøyt 2.000 ansatte hvorav ca. 200 er direkte knyttet til Terra-Gruppen AS. Bankene og Terra-Gruppen har en samlet forvaltningskapital på mer enn NOK 180 mrd. Dette gjør Terra-Gruppen AS til en av de viktigste aktørene i det norske bankmarkedet - og den viktigste i distrikts-Norge.

For mer informasjon om Terra-Gruppen AS se www.terra.no

BSU

BSU-konto er en spareordning for ungdom som gir adgang til sparing med skattefradrag.

MEGET GUNSTIG SPAREORDNING MED LÅNERETT FOR UNGDOM

BSU-konto er en spareordning for ungdom som gir adgang til sparing med skattefradrag og samtidig rett til boliglån dersom du kan dokumentere økonomisk evne til å betale renter og avdrag. Vi hjelper deg med å beregne hvor mye du kan låne slik at du fortsatt har noe igjen å leve av.

REDUSER SKATTEN MED INNTIL 4 000 KRONER

Skatten reduseres med 20 % av sparebeløpet. Dette betyr at for hver 1 000-lapp du sparer, reduseres skatten med 200 kroner. Sparer du maksimalt sparebeløp (20 000 kroner), kan du få redusert skatten med 4 000 kroner pr år. Rentene regnes ikke med som en del av sparebeløpet.

PENGENE DINE ER 100 % SIKRE

Renten og skattefordelen til sammen gjør at sparing på BSU-kontoen gir deg en meget høy og helt risikofri avkastning. Sparepengene er garantert av Bankenes sikringsfond.

PENGENE ØREMERKES FREMTIDIG BOLIGKJØP

For å få full skattefordel må pengene brukes til kjøp av "ny" bolig, eller til nedbetaling av lån på "ny" bolig. Med "ny" bolig menes at du må ha kjøpt boligen og flyttet inn i boligen etter at du opprettet BSU. Dersom du tar ut pengene uten å bruke dem til bolig som beskrevet, må du betale tilbake skattefordelen du har fått. Du kan heller ikke ta ut renter som er opptjent til og med det året du fyller 33 år. Renter som du opptjener senere, kan du fritt ta ut.

Uttak til annet enn boligformål regnes som kontraktsbrudd. Det betyr at du ikke kan spare videre på BSU-kontoen, og avtalen opphører.

BSU



SPAR INNTIL 20 000 KRONER PR. ÅR

Innenfor BSU ordningen kan du spare inntil 20 000 kroner i året (ca 1 667 kroner pr. måned), og inntil 150 000 kroner i løpet av spareperioden. Opptjente renter kan ikke brukes som en del av sparebeløpet.

Disse beløpsendringene gjelder ikke bare nye BSU-avtaler, men også tidligere inngåtte avtaler. Dette omfatter også tilfeller der det gamle saldouttaket på 100 000 kroner var nådd og den gamle fradragsretten dermed var oppbrukt og sparingen avsluttet.

ER DU UNDER 34, KAN DU IKKE LA VÆRE

Du får det siste skattefradraget det året du fyller 33 år. Det betyr at for å få full utnyttelse av spareordningen, må du starte senest når du fyller 27 år, og spare 20 000 kroner i året.

SPAR NÅR DU VIL - DU BINDER DEG IKKE

Du bestemmer selv hvor mye og hvor ofte du vil spare. Det enkleste er å spare med fast trekk fra for eksempel din lønnskonto. Har du en periode hvor det er vanskelig for deg å spare, ta kontakt, og vi stopper trekket.